

MEDIENMITTEILUNG

Hamburg, 18.07.2012

Kapellmann und Partner begleitet die Landeshauptstadt Kiel in ÖPP-Projekt zur Neugestaltung der Berufsschullandschaft

Kapellmann und Partner Rechtsanwälte hat die Landeshauptstadt Kiel zu insgesamt drei ÖPP-Projekten rund um die Neugestaltung der Berufsschullandschaft des Landes beraten. Dies umfasst im Einzelnen den Neubau des RBZ (Regionales Berufsbildungszentrum) Technik, den Neubau des RBZ Wirtschaft sowie den Neubau des Berufsbildungszentrums Soziales, Ernährung und Bau (RBZ 1), der größten Schule des Landes.

Während die Bauarbeiten für die ersten beiden Projekte bereits begonnen haben, wurde der Projektvertrag, der die Planung, den Bau, die Finanzierung und den Betrieb des RBZ 1 in öffentlich-privater Partnerschaft regelt, nun unterschrieben. Vertragspartner der Landeshauptstadt Kiel ist die für das Bauvorhaben gegründete Projektgesellschaft AMATIS Verwaltung GmbH, bestehend aus den Bauunternehmen Heinrich Karstens GmbH & Co. KG und Höft sowie der LHI Leasing GmbH.

Das Projektvolumen beträgt 16 Millionen Euro, insgesamt werden 103 Millionen Euro in die drei Neubauten investiert. Die Fertigstellung ist für November 2013 geplant.

Das Kapellmann-Team um [Dr. Mathias Finke](#) (Hamburg) beriet in einer interdisziplinären Beratergruppe gemeinsam mit wirtschaftlichen und technischen Beratern federführend das Gesamtprojekt von der Strukturierung über die Durchführung des Vergabeverfahrens inklusive der Gestaltung der ÖPP-Projektverträge und deren Verhandlung. Alle drei Leuchtturmprojekte für Schleswig-Holstein im ÖPP-Schulbau wurden marktgerecht strukturiert, wie der große Bieterkreis bei allen Projekten zeigte, und konnten ohne Nachprüfungsverfahren mit erheblichen Wirtschaftlichkeitsvorteilen für die Landeshauptstadt Kiel im Verhältnis zur Eigenbauvariante abgeschlossen werden.

Das [Kompetenzteam ÖPP](#) der Kanzlei hat im Bereich der Planung, der Finanzierung und des Betriebs von Schul- und Verwaltungsbauten bereits zahlreiche Mandate betreut, unter anderem auch den Bau des Bildungszentrums Neuss.

Kanzleiprofil:

Kapellmann und Partner Rechtsanwälte ist eine der führenden deutschen Kanzleien, hoch spezialisiert im Bau- und Immobilienrecht. Darüber hinaus berät die Kanzlei große und mittelständische Unternehmen in allen Fragen des Wirtschaftsrechts. Gegründet im Jahr 1974 ist sie heute mit etwa 110 Rechtsanwältinnen/Rechtsanwälten an den Standorten Berlin, Brüssel, Düsseldorf, Mönchengladbach, Frankfurt, Hamburg und München vertreten.

Ihr Ansprechpartner für Medienanfragen:

Dr. Axel Kallmayer

Rechtsanwalt und Partner

Kapellmann und Partner Rechtsanwälte

Tel: +49 (0) 2161 811-614 (Mönchengladbach) oder +32 2 234 1160 (Brüssel)

Mobil: +49 172 211 9415

axel.kallmayer@kapellmann.de

www.kapellmann.de