

## **IPA - Grundlagenseminar: Integrierte Projektabwicklung mit Mehrparteienverträgen**



Mittwoch, **19. Juni 2024**, 9.00 bis 16.00 Uhr

› **Prof. Dr. Heiko Fuchs** und › **Dr.-Ing. René Huppertz** begrüßen Sie im › **Meliá Berlin**.

**Direkt zur kostenpflichtigen Anmeldung**

### **Ziele der Weiterbildung:**

Als Reaktion sowohl auf Kosten- und Terminüberschreitungen sowie Qualitätsdefizite bei großen Bauprojekten, als auch auf Konfrontation statt Kooperation und den daraus resultierenden Frust der Projektbeteiligten auf allen Seiten wird seit einigen Jahren ein neuartiges Vertragsmodell diskutiert und in ersten Pilotprojekten umgesetzt: Die Integrierte Projektabwicklung (IPA) mit Mehrparteienverträgen. Durch einen wesentlich differenzierteren Vergabeprozess und die vertragliche Gestaltung werden dabei Anreize für eine kooperative, transparente, vor allem aber kosten- und terminsichere Verwirklichung von Bauprojekten gesetzt. Mit einer positiven Projektkultur gelingt es zudem, alle Beteiligten zu motivieren, ihr Bestes für das Erreichen der Projektziele zu geben, weshalb IPA auch ein Instrument der Personalakquise und -bindung ist. Doch wie funktioniert das genau? Ziel des Seminars ist es, ein Grundverständnis sowohl auf Berater- als auch auf Auftraggeber- sowie Auftragnehmerseite zu

schaffen und hierdurch einen erleichterten Einstieg in derartige Projekte zu ermöglichen:

- Schaffung eines Grundlagenverständnisses der Integrierten Projektabwicklung
- Kennenlernen und Diskussion der 8 Charakteristika eines IPA-Projekts
- Intensive Auseinandersetzung mit der Thematik des Mehrparteienvertrags und der Partnerauswahl
- Und damit ein Beitrag für mehr **#bauvergnuegen**

### **Themen:**

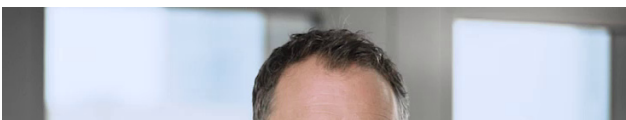
**Methodisch** werden wir die traditionelle Projektstruktur und deren Konfliktursachen näher beleuchten. Im Anschluss gehen wir darauf ein, was sich beim IPA-Einsatz ändern kann. Dieser Teil deckt die folgenden Themen ab:

- Wofür steht IPA?
- IPA-Struktur
- Die Säulen der IPA
- Organisation und ökonomische Besonderheiten
- Vergütungsmodell
- Target Value Design
- u. v. m. wie Last Planner System und BIM

Aus **juristischer Sicht** werden wir die rechtlichen „Pain Points“ unter die Lupe nehmen und uns dann der konkreten Ausgestaltung einer IPA widmen:

- Aufgabenstellung der IPA
- Ziele der Vertragsgestaltung
- Phasenmodell mit Beauftragungsstufen
- Vergütungsmodell mit den praxisrelevanten Varianten
- Haftung
- u. v. m. wie z. B. Versicherungen, Entscheidungsstrukturen, Herausforderungen bei der Vergabe und Partnerauswahl

### REFERENTEN





**Prof. Dr. Heiko Fuchs**

📍 Standort Mönchengladbach



> **Dr.-Ing. René Huppertz (Schiffers Bauconsult)**

### **RA Prof. Dr. Heiko Fuchs**

ist Fachanwalt für Bau- und Architektenrecht, geschäftsführender Partner in der Kanzlei Kapellmann und Partner Rechtsanwälte mbB mit Büros in Berlin, Brüssel, Düsseldorf, Frankfurt am Main, Hamburg, Mönchengladbach und München sowie Honorarprofessor an der Juristischen Fakultät der Heinrich-Heine-Universität Düsseldorf. Er berät derzeit die Auftraggeber von vier der großen deutschen IPA-Pilotprojekte sowie mehrere Bieter bzw. Auftragnehmer in weiteren IPA-Projekten. Zudem ist er Mitbegründer der ersten IPA-Zertifizierung iPAready (> [www.ipaready.team](http://www.ipaready.team)). Prof. Dr. Fuchs ist durch zahlreiche Seminare und Veröffentlichungen zum Bauvertrags- und Architektenrecht bekannt. Er ist Mitorganisator des jährlichen IPAforum in Düsseldorf (> [www.ipaforum.de](http://www.ipaforum.de)) und hat als Mitherausgeber der NZBau die erste rechtliche Fachbeitragsreihe zur Integrierten Projektabwicklung unter dem Titel „Praxisforum IPA“ ins Leben gerufen.

### **Dr.-Ing. René Huppertz, M. Sc.**

ist Leiter IPA und Lean sowie Mitglied des Management-Teams der Schiffers Bauconsult. Im Zuge seiner akademischen Laufbahn absolvierte er das Studium des Bauingenieurwesens sowie der Wirtschaftswissenschaften und ergänzte dies um die Promotion zum Dr.-Ing. an der RWTH Aachen. Schon im Studium erkannte er, dass neben den technischen und wirtschaftlichen Herausforderungen sozio-kulturelle Faktoren über den Erfolg oder Misserfolg von Organisationen und Projekten entscheiden. Weshalb er sich bereits früh mit den Themen des Lean Managements, des Einflusses von Vertrauen auf die Teamarbeit sowie der Kundenzufriedenheit im Bauprozess beschäftigte. Sein Wissen und die Erkenntnisse über diese Einflüsse hat er während der Promotion vertieft. Als Consultant in einem Beratungsunternehmen, während einer mehrjährigen Selbstständigkeit und nun in leitender Funktion wendet er sein Wissen im praktischen Umfeld an und entwickelt dieses kontinuierlich fort. Seine persönlichen Erfahrungen und Kenntnisse teilt er in Veröffentlichungen, als Lehrbeauftragter, Dozent und Vortragsredner. Hierbei liegt sein Schwerpunkt auf der Integration des Menschen und der Technologie innerhalb der Planung und Ausführung zur Verbesserung der Bau- und Immobilienwirtschaft.

## WICHTIGE HINWEISE

### ■ **Teilnehmerkreis**

Vertreter öffentlicher und privater Bauherren, Fördergeber, Bau- und Projektleiter des Hoch-, Tief- und Ingenieurbaus, Architekten, Fachingenieure, Projektsteuerer, Bauträger, Rechtsanwälte, Inhouse-Juristen, Rechnungsprüfer

- Die Teilnahme ist **kostenpflichtig** (490 € zzgl. USt. inkl. Verpflegung).  
Die Rechnungsabwicklung erfolgt über die **> Prof. Schiffers Bauconsult GmbH & Co. KG**
- Die Veranstaltung findet im **> Meliá Berlin, Friedrichstraße 103, 10117 Berlin** statt.  
Anreisemöglichkeiten finden Sie **> hier**.
- Die **Architektenkammer Berlin** hat unsere Veranstaltung als **Fortbildung** mit 7 Unterrichtseinheiten (à 45 Min.) **anerkannt**.
- Falls Sie eine **Teilnahmebestätigung** wünschen, geben Sie dies bitte im nachstehenden Anmeldeformular an. Sie erhalten diese über die Kapellmann | Akademie im Nachgang per E-Mail.
- Für alle Europameisterschaft-Interessierten: Unser Seminar endet *rechtzeitig* vor dem Spiel der Deutschen Fußballnationalmannschaft um 18 Uhr gegen Ungarn in der ersten Gruppenphase.

## ANMELDUNG



### **Bitte bis zum 05.06.2024.**

Wenn Sie sich angemeldet haben, besteht die Möglichkeit, den Termin als Kalendereintrag direkt in Ihren Kalender abzuspeichern.

Die Anmeldebestätigung erhalten Sie nach Ablauf der o. g. Anmeldefrist.

Bei Rückfragen wenden Sie sich gerne an Nadja Beumer-Stresius, T **> +49 2161 811-601** oder E-Mail **> [akademie@kapellmann.de](mailto:akademie@kapellmann.de)**.

Ja, ich nehme am kostenpflichtigen Seminar am Mittwoch, 19.06.2024, in Berlin teil.

Anrede

Titel

Vorname

Nachname

Position

Unternehmen

Rechnungsans..

Rechnungsans..

Rechnungsans..

Abweichende...

Telefon

E-Mail

Benötigen Sie eine Teilnahmebestätigung?

Sind Sie Mitglied bei der Architektenkammer Berlin

Mitgliedsnummer AK Berlin

Wir, Kapellmann und Partner Rechtsanwälte mbB, verarbeiten Ihre Daten zum Zwecke der Durchführung der Veranstaltung gemäß unseren Datenschutzhinweisen. Diese können Sie unter [www.kapellmann.de/datenschutz](http://www.kapellmann.de/datenschutz) einsehen.

\* Pflichtfeld

\*\* Mit der Bestellung der Informationen und Einladungen erklären Sie sich einverstanden, dass wir Ihren Namen und Ihre E-Mail-Adresse zum Zwecke ihres Versandes gemäß unseren Datenschutzhinweisen verarbeiten. Ihre Einwilligung ist jederzeit widerruflich (per E-Mail an [marketing@kapellmann.de](mailto:marketing@kapellmann.de) oder über den Abmeldelink in jeder E-Mail). Weitere Hinweise finden Sie unter: [www.kapellmann.de/de/datenschutz](http://www.kapellmann.de/de/datenschutz)