



Öffentliches Recht

Von allen deutschen Standorten aus beraten wir im öffentlichen Recht – sowohl mit als auch ohne Bezug zur baurechtlichen Praxis. Schwerpunkte bilden dabei die Bereiche Planung, Regulierung und Umwelt sowie das Zuwendungsrecht. Erfahren und mit der erforderlichen Weitsicht agieren die Expertinnen und Experten der Praxisgruppe Öffentliches Recht auch auf den Feldern Kommunal- und Abgabenrecht, Schulrecht, Datenschutzrecht sowie im Gesundheitsrecht.

Aufgrund der breiten fachlichen Aufstellung unserer Sozietät sind wir ein gefragter Ansprechpartner bei multidisziplinären Mandaten mit öffentlich-rechtlichen Fragestellungen, so z. B. im Compliance-Bereich oder bei Transaktionen. Auch in der Prozessführung verfügen wir über eine umfangreiche Expertise.

„Kanzlei des Jahres öffentliches Wirtschaftsrecht“

Handelsblatt/Best Lawyers® 'Deutschlands Beste Kanzleien 2025'

„Eine der von Unternehmensjuristen meistempfohlenen Kanzleien für Öffentliches Baurecht und Öffentliches Recht“

kanzleimonitor.de 2025/26 des Deutschen Instituts für Rechtsabteilungen & Unternehmensjuristen

„Führende Kanzlei für Umwelt- und Planungsrecht; 'Responsiv, kompetent, guter Mix in der Expertise zu den unterschiedlichen juristischen Fachgebieten, praxisorientiert'; 'Freundliche und zielorientierte Bearbeitung.'“

Legal 500 Deutschland 2025

„Empfohlene Kanzlei für den Bereich Öffentliches Wirtschaftsrecht“

Handelsblatt/Best Lawyers® 'Deutschlands Beste Kanzleien 2024'

„Es liegt auf der Hand, dass die öffentl.-rechtl. Praxis der Kanzlei einen gr. Teil ihrer Schlagkraft aus der Verbindung mit den Bau- u. Vergaberechtlern zieht.“

JUVE Handbuch 2024/25

Öffentliches Bau- und Umweltrecht

Regelmäßig beraten wir bei Bauleitplan- und Genehmigungsverfahren, im Raumordnungsrecht und bei Gerichtsverfahren rund um die Baurechtsschaffung wie Normenkontrollen. Zudem betreuen wir Mandate im

Umwelt- und Naturschutzrecht sowie im Nachbarschafts- und Denkmalschutzrecht. Hierzu gehören auch ÖPP-Projekte, städtebauliche Verträge, Nachbarvereinbarungen, immissionsschutzrechtliche Genehmigungsverfahren und Fragen der Umwelthaftung.

Ausgewählte Referenzen

- Vertretung von Immobilien- und Kapitalanlagegesellschaften bei der Projektentwicklung von Großbauvorhaben, insbesondere Hochhäusern und Entwicklung neuer Stadtquartiere
- Beratung eines weltweit agierenden Konzerns im BImSch-Genehmigungsverfahren für eine Beschichtungsanlage
- Vertretung des Landes NRW im Normenkontrollverfahren gegen den Landesentwicklungsplan NRW
- Beratung von Grundstücksgesellschaften in denkmalschutzrechtlichen Fragen sowie Verhandlungen mit den Fachbehörden über Erhaltungspflichten
- Umweltrechtliche Begleitung von Wohnbauvorhaben im Einzugsbereich von Seveso-II-Anlagen mit erheblichem Gefahrstoffpotenzial
- Beratung des Projektentwicklers Tecklenburg beim Projekt Wallhöfe (Einkaufszentrum und Wohnkomplex) in Ratingen
- Laufende Beratung diverser Kommunen im Bauplanungs- und Bauordnungsrecht

Zuwendungsrecht

Die Abwicklung von öffentlich geförderten Projekten unterliegt strengen rechtlichen Vorgaben aus den Förderbescheiden. Wir unterstützen bei der rechtssicheren Umsetzung solcher Vorhaben und verteidigen unsere Mandanten gegebenenfalls gegen drohende oder bereits ausgesprochene Rückforderungen.

Ausgewählte Referenzen

- Außergerichtliche und prozessuale Vertretung einer kommunalen Gesellschaft bei der Abwehr einer Zuwendungsrückforderung wegen Zweckverfehlung in Höhe von ca. 6 Mio. Euro
- Gerichtliche Abwehr einer Zuwendungsrückforderung von 1,5 Mio. Euro wegen Vergaberechtsverstoß gegen eine kommunale Gesellschaft
- Beratung zur Rückforderung einer Krankenhausförderung wegen Ausscheidens aus dem Krankenhausplan

Transaktionsbegleitende Beratung

Bei Transaktionen – speziell bei Immobilien- und Unternehmensverkäufen – analysieren wir die öffentlich-rechtlichen Risiken im Rahmen einer Due-Diligence-Prüfung. Um Risiken frühzeitig transparent zu machen, ermitteln wir für unsere Mandanten zudem bereits im Vorfeld von Transaktionen oder Bewertungen den umwelt- oder baurechtlichen Status von Immobilien und Immobilienportfolios.

Ausgewählte Referenzen

- Beratung des Eigentümers eines umfangreichen Immobilienportfolios zur baurechtlichen Konformität der zu verkaufenden Grundstücke
- Due-Diligence-Prüfung beim Verkauf eines umfangreichen Immobilienportfolios der Deutsche Telekom-Gruppe

Immer auf dem Laufenden mit unseren Praxisinfos und Veranstaltungen!

ANWÄLTINNEN UND ANWÄLTE



Dr. Katharina Bader-Plabst, LL.M.

 Standort München



Dr. Sarah Baudis

📍 Standort Düsseldorf

Prof. Dr. Christian Bönker

 Standort Berlin



Dr. Timo Dahmann

📍 Standort Düsseldorf

Dr. Lena-Sophie Deißler

 Standort München



Dr. Johannes Grüner

📍 Standort Düsseldorf



Dr. Lena Gutberlet-Wendorff

📍 Standort Frankfurt



Dr. Juliane Hoffmann

📍 Standort Berlin



Dr. Anna Ruth Leo

📍 Standort Frankfurt



Dr. Caroline Müllmann

📍 Standort Düsseldorf

Prof. Dr. Stefan Pützenbacher, Notar

 Standort Frankfurt

Dr. Jan Redmann

 Standort Berlin



Dr. Andreas Rietzler

📍 Standort Berlin



Dr. Hendrik Schilder

📍 Standort Düsseldorf



Dr. Maximilian Schmidt

📍 Standort München



Simon Schneider

📍 Standort München



Dr. Lucas Schwalbach

📍 Standort Frankfurt



Dr. Christoph Semff-Castell

📍 Standort Berlin



Dr. Daniel Weinke, LL.M.

 Standort Berlin

[> Alle 19 Anwältinnen und Anwälte zeigen](#)

VERANSTALTUNGEN

15.12.2025 Kapellmann Aktuell | Von Null auf
Hundert? Neues zum Bauturbo

Mehr zum Inhalt und zur
Anmeldemöglichkeit [> finden Sie über diesen Link.](#)

Tätigkeitsgebiet: Immobilienrecht, Öffentliches Recht

Veranstalter: Kapellmann und Partner Rechtsanwälte mbB

Adresse: #Online

[> Prof. Dr. Stefan
Pützenbacher, Notar](#)
[> Dr. Anna Ruth Leo](#)
[> Dr. Lucas Schwalbach](#)

#Online

[> Alle Veranstaltungen zeigen](#)

BEITRÄGE ZUM THEMA ÖFFENTLICHES RECHT



[> Ausw](#)



[> Der](#)



[> Dopp](#)



[> Ausw](#)



[> Ersat](#)



[> Kurzf](#)



[> Praxi](#)



[> Kernf](#)



[> Haftu](#)

irkun gen der „Woh nbau turbo “- Instr umen te auf kom muna le Baula ndm odell e und städt ebaul iche Vertr äge	„Woh nung sbau- Turb o“ ist in Kraft getre ten	elnut zung von Wind vorra ngge biete n mit PV- Anla gen: Chan ce oder recht liches Risik o?	irkun gen der Verfa hrens frei heit nach der BayB O- Ände rung auf Groß batte riespe iche r: Büro krati eabb au zulas ten der Recht siche rheit ?	zbau stoff veror dnun g tritt am 01.08. 2023 in Kraft!	ristig e Erhö hung der Wind stro mpro dukti on an Land - Aufh ebun g von Wind - und Schat tena bsch altun gen bei WEA	slleitf aden des Bund eswir tscha ftsmi nister iums zur Besc hleun igun g und Opti mier ung des Netz ausb aus – Durc hbru ch in der Ener giegew ende ?	ragen des Arten schut zrech ts im Zusa mme nhan g mit Wind ener gievo rhab en	ng von Kom mune n für Über schw emm ungs schä den – Ansp rüche auch bei „Jahr hund erter eigni ssen“ ?
---	--	--	--	--	--	---	---	--

NACHRICHTEN ZUM THEMA ÖFFENTLICHES RECHT

> Prof. Dr. Stefa n Pütze nbac her im Inter view mit der Imm obilie nzeit ung	> Unse r Team steht in den Startl öcher n - Kape llman n bald auch in Leipz ig	> Hand elsbl att-Ranki ng: Kape llman n gehö rt zu Deut schla nds beste n Kanzl eien	> Hand elsbl att / Best Lawy ers: Die beste n Anw älte Deut schla nds 2025	> Tiefb au: Kape llman n beglei tet RAED ER bei Über nahm e durc h TERR AS	> azur1 00 Top- Arbei tgeb er 2025: 5 von 5 Stern en von unser en Asso ciate s	 > Kape llman n stark im neue n Cham bers Germ any Guid e ver treten	> Spen denü berg abe: Zu Gast beim Kind er-Hospi z Stern enbr ücke in Ham burg	 > Kape llman n in den Legal 500 Ranki ngs 2025
---	---	--	---	---	---	--	--	--