



## Öffentliches Recht

Von allen deutschen Standorten aus beraten wir im öffentlichen Recht – sowohl mit als auch ohne Bezug zur baurechtlichen Praxis. Schwerpunkte bilden dabei die Bereiche Planung, Regulierung und Umwelt sowie das Zuwendungsrecht. Erfahren und mit der erforderlichen Weitsicht agieren die Expertinnen und Experten der Praxisgruppe Öffentliches Recht auch auf den Feldern Kommunal- und Abgabenrecht, Schulrecht, Datenschutzrecht sowie im Gesundheitsrecht.

Aufgrund der breiten fachlichen Aufstellung unserer Sozietät sind wir ein gefragter Ansprechpartner bei multidisziplinären Mandaten mit öffentlich-rechtlichen Fragestellungen, so z. B. im Compliance-Bereich oder bei Transaktionen. Auch in der Prozessführung verfügen wir über eine umfangreiche Expertise.

### **„ Kanzlei des Jahres öffentliches Wirtschaftsrecht “**

Handelsblatt/Best Lawyers® "Deutschlands Beste Anwälte 2020"

### **„ Von Unternehmensjuristen meistempfohlene Kanzlei für öffentliches Baurecht “**

Kanzleimonitor 2016/2017 des Bundesverbands der Unternehmensjuristen

**„ Außergewöhnlich praxisorientiertes Team im Büro Umwelt-, Planungs- und Öffentliches Recht. Sehr tiefgreifendes Know-How über das gesamte Spektrum, vor allem auch im Bereich der Erneuerbaren Energien, mit einem Expertenteam in München. “**

Legal 500 Deutschland 2020

Öffentliches Bau- und Umweltrecht

Regelmäßig beraten wir bei Bauleitplan- und Genehmigungsverfahren, im Raumordnungsrecht und bei Gerichtsverfahren rund um die Baurechtsschaffung wie Normenkontrollen. Zudem betreuen wir Mandate im Umwelt- und Naturschutzrecht sowie im Nachbarschafts- und Denkmalschutzrecht. Hierzu gehören auch ÖPP-Projekte, städtebauliche Verträge, Nachbarvereinbarungen, immissionsschutzrechtliche Genehmigungsverfahren und Fragen der Umwelthaftung.

### **Ausgewählte Referenzen**

- Vertretung von Immobilien- und Kapitalanlagegesellschaften bei der Projektentwicklung von Großbauvorhaben, insbesondere Hochhäusern und Entwicklung neuer Stadtquartiere
- Beratung eines weltweit agierenden Konzerns im BImSch-Genehmigungsverfahren für eine Beschichtungsanlage
- Vertretung des Landes NRW im Normenkontrollverfahren gegen den Landesentwicklungsplan NRW
- Beratung von Grundstücksgesellschaften in denkmalschutzrechtlichen Fragen sowie Verhandlungen mit den Fachbehörden über Erhaltungspflichten
- Umweltrechtliche Begleitung von Wohnbauvorhaben im Einzugsbereich von Seveso-II-Anlagen mit erheblichem Gefahrstoffpotenzial
- Beratung des Projektentwicklers Tecklenburg beim Projekt Wallhöfe (Einkaufszentrum und Wohnkomplex) in Ratingen
- Laufende Beratung diverser Kommunen im Bauplanungs- und Bauordnungsrecht

### Zuwendungsrecht

Die Abwicklung von öffentlich geförderten Projekten unterliegt strengen rechtlichen Vorgaben aus den Förderbescheiden. Wir unterstützen bei der rechtssicheren Umsetzung solcher Vorhaben und verteidigen unsere Mandanten gegebenenfalls gegen drohende oder bereits ausgesprochene Rückforderungen.

### **Ausgewählte Referenzen**

- Außergerichtliche und prozessuale Vertretung einer kommunalen Gesellschaft bei der Abwehr einer Zuwendungsrückforderung wegen Zweckverfehlung in Höhe von ca. 6 Mio. Euro
- Gerichtliche Abwehr einer Zuwendungsrückforderung von 1,5 Mio. Euro wegen Vergaberechtsverstoß gegen eine kommunale Gesellschaft
- Beratung zur Rückforderung einer Krankenhausförderung wegen Ausscheidens aus

dem Krankenhausplan

### Transaktionsbegleitende Beratung

Bei Transaktionen – speziell bei Immobilien- und Unternehmensverkäufen – analysieren wir die öffentlich-rechtlichen Risiken im Rahmen einer Due-Diligence-Prüfung. Um Risiken frühzeitig transparent zu machen, ermitteln wir für unsere Mandanten zudem bereits im Vorfeld von Transaktionen oder Bewertungen den umwelt- oder baurechtlichen Status von Immobilien und Immobilienportfolios.

### **Ausgewählte Referenzen**

- Beratung des Eigentümers eines umfangreichen Immobilienportfolios zur baurechtlichen Konformität der zu verkaufenden Grundstücke
- Due-Diligence-Prüfung beim Verkauf eines umfangreichen Immobilienportfolios der Deutsche Telekom-Gruppe

## ANWÄLTINNEN UND ANWÄLTE

**Dr. Sarah Baudis**

 Standort Düsseldorf



**Prof. Dr. Christian Bönker**


 Standort Berlin

**Dr. Johannes Grüner**

 Standort Düsseldorf



**Dr. Juliane Hoffmann**

 Standort Berlin

**Anna Ruth Leo**

 Standort Frankfurt



**Prof. Dr. Stefan Pützenbacher, Notar**

 Standort Frankfurt



**Dr. Jan Redmann**

 Standort Berlin



**Andreas Rietzler**

 Standort Berlin

**Dr. Hendrik Schilder**

 Standort Düsseldorf

**Dr. Daniel Weidemann**

 Standort Düsseldorf



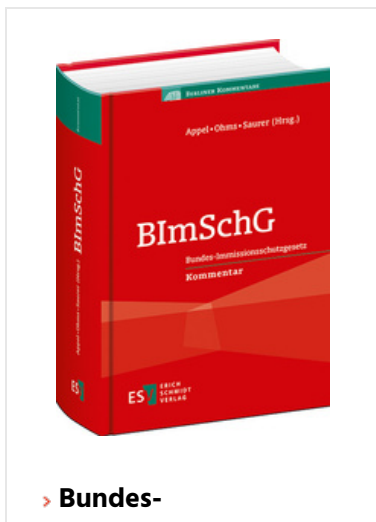
**Dr. Bernd Wust, LL.M.**

 Standort München

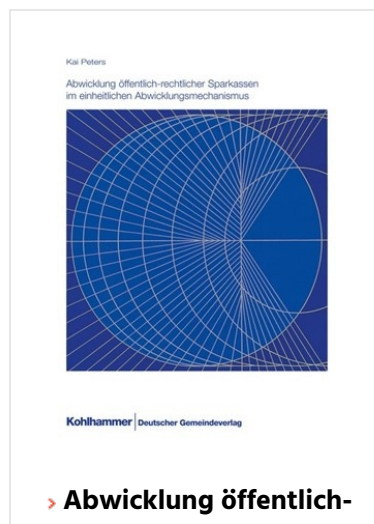
> **Alle 11 Anwältinnen und Anwälte zeigen**

## PUBLIKATIONEN

### Bücher und Buchbeiträge



> **Bundes-**



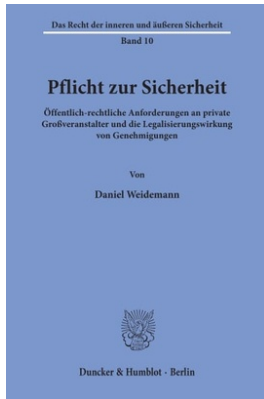
> **Abwicklung öffentlich-**



> **Der Fußball als Teil des Grundversorgung- und Funktionsauftrags des öffentlich-rechtlichen Rundfunks**

**Immissionsschutzgesetz  
Kommentar (BImSchG)**

**rechtlicher Sparkassen  
im einheitlichen  
Abwicklungsmechanismus**



> **Pflicht zur Sicherheit.  
Öffentlich-rechtliche  
Anforderungen an  
private  
Großveranstalter und  
die  
Legalisierungswirkung  
von Genehmigungen**



> **Baunutzungsverordnung**



> **Handwörterbuch der  
Stadt- und  
Raumentwicklung**

**Mehr laden**

BEITRÄGE ZUM THEMA ÖFFENTLICHES RECHT

> **Bundeskabinett beschließt Entwurf des Baulandmobilisierungsgesetzes**

## NACHRICHTEN ZUM THEMA ÖFFENTLICHES RECHT

> **Legation 500 Rankin 2021: Spitzenpositionen und breite Anerkennung für Kapellmann**

> **Kapellmann erneuten Vertreterinnen Unernehmensjuristen meist empfohlen**

> **Publicus-Beitrag von Prof. Dr. Stefan Pützenbacher zur Nutzung von Wohnraum für**

> **Kommentare zum Bauordnungsrecht Hesen von Spanowsky/Pützenbacher in der**

> **Handelsblatt / Best Lawyers: Kapellmann ist Kanzleides Jahres für Öffentliches Recht W**

> **Spatenstich für das Freiheits- und Einheitssdenkmal: Kapellmann begleitet Projekt**

> **Planungs-, Genehmigungs- und Verwaltungsgerichtsv erfahren in Zeiten von Corona**

> **Neue Wege im Bauordnungsrecht – Kranke Haushalte in Corona-Zeiten**

> **Kapellmann in der Legal 500 Ranking 2020**



n

Ka  
nz  
lei  
en

di  
e  
Te  
le  
ar  
be  
it  
er  
sc  
hi  
en  
en

r  
1. A  
uf  
la  
ge  
er  
sc  
hi  
en  
en

irt  
sc  
ha  
fts  
re  
ch  
t

tr  
ea  
lis  
ier  
un  
g