



Prof. Dr. Klaus Eschenbruch

Fachanwalt für Bau- und
Architektenrecht
Fachanwalt für Steuerrecht
Vereidigter Buchprüfer (außerhalb der
Partnerschaft)

Kontaktdaten

Telefon: +49 211 600500-402

Telefax: +49 211 600500-91

➤ klaus.eschenbruch@kapellmann.de

➤ **Düsseldorf**



JUVE Handbuch 2018/2019

Legal 500 Deutschland 2019

➤ **Chambers Europe 2018**

➤ **JUVE interviewt Prof. Dr. Eschenbruch als Experten zum Thema
BIM**

Beratungsschwerpunkte

- Bauvertragsrecht
- Projektentwicklungs- und Projektsteuerungsrecht
- Juristisches Projektmanagement JurProM®
- Immobilienrecht
- Vergaberecht

Was andere sagen

Einer der führenden Senior-Berater im Privaten Baurecht; „sehr flexibel“, Mandant; „unprätentiös, kollegial, fachkundig“, Wettbewerber – JUVE Handbuch 2018/19

Gelistet als führender Anwalt (Senior Statesman) für Baurecht in Deutschland; "Klaus Eschenbruch is a very well-known figure in the industry with long-standing experience and certified expertise in all areas relating to construction including contracts, project development, management, procurement and real estate." – Chambers Europe 2017

Einer der meist empfohlenen Anwälte für Baurecht und Immobilienwirtschaftsrecht – Handelsblatt/Best Lawyers® "Deutschlands Beste Kanzleien und Anwälte 2018"

Ausgewählte Referenzen

- Bauvertragliche Beratung zum Terminalprojekt T3 der Fraport
- Beratung zur Vertragsgestaltung und -umsetzung bei dem Projekt FOUR (Deutsche-Bank-Areal/mehrere Hochhausprojekte für Groß & Partner Grundstücksentwicklungsgesellschaft mbH)
- Beratung der Flughafengesellschaft München betreffend ein Hotelweiterungsprojekt am Flughafen München
- Vergaberechtliche und bauvertragliche Betreuung des Projektes Satellit am Flughafen München, Volumen ca. 500 Mio. €, sowie Betreuung 3. Start - und Landebahn
- Bauvertragliche Beratung des Generalübernehmers beim Projekt Elbphilharmonie in Hamburg, Volumen ca. 700 Mio. €
- Restrukturierungsberatung bei der Errichtung eines Zentrums für Luftfahrtforschung in Hamburg
- Auftraggeberbetreuung bei der Umsetzung eines Bau-Leasing-Vertragskonstruktes für einen Energieversorger in Köln, Volumen 150 Mio. €
- Beratung zu den größten deutschen Leasing-Vertragskonzepten in 2011 und 2012 (FBB in Berlin und ThyssenKrupp in Essen) für flughafenspezifische Gebäude bzw. Headquarter, 2. Bauabschnitt ThyssenKrupp-Quartier
- BBI Berlin Brandenburg International, Neubau des Flughafens der Flughafen Berlin-Schönefeld GmbH, Vertragsgestaltung und Vergabebetreuung für mehrere Teilprojekte, insbesondere Terminal, Volumen ca. 1 Mrd. €
- Juristische Beratung zum Projekt ThyssenKrupp Quartier in Essen, Volumen ca. 250 Mio. €
- Terminalneubau Flughafen Düsseldorf, Leiter des Juristischen Projektmanagements, Volumen ca. 375 Mio. €
- Campeon neue Unternehmenszentrale Infineon bei München: Projektleiter Konzeptionsphase JurProM® für den Auftraggeber, Volumen ca. 400 Mio. €
- Beratungsleistung für Fassadenunternehmen, insbesondere Permasteelisa für Posttower in Bonn, Volumen ca. 100 Mio. €
- Flughafen München, Terminal II, Juristische Betreuung technischer Pakete, wie z.B. Gepäckförderanlage, Volumen 100 Mio. €
- Juristisches Projektmanagement für Hochhausprojekte, insbesondere GAP 15 an der Königsallee in Düsseldorf, Volumen 180 Mio. €

Weitere Qualifikationen und Mitgliedschaften

- Honorarprofessur an der RWTH Aachen bei dem Lehrstuhl für Baubetrieb und Projektmanagement mit dem Lehrschwerpunkt Bauvertragsmanagement
- Mitglied des Gesetzgebungsausschusses des Deutschen Anwaltsvereins für Bau- und Architektenrecht
- Mitglied des Vorstands des Deutschen Verbands der Projektmanager (DVP)
- Mitglied der Deutschen Gesellschaft für Projektmanagement (GPM)
- Mitglied des AHO-Fachausschusses Projektsteuerung
- Mitglied der International Construction Project Management Association (ICPMA)

Vita

- Studium der Rechtswissenschaft an der Universität zu Köln, 1974 bis 1980
- Promotion zum Verfassungsrecht, 1984
- Rechtsanwalt seit 1984, seit 1990 bei Kapellmann