



## **Prof. Dr. Heiko Fuchs**

Fachanwalt für Bau- und  
Architektenrecht

### **Kontaktdaten**

Telefon: +49 2161 811-601

Telefax: +49 2161 811-777

› [heiko.fuchs@kapellmann.de](mailto:heiko.fuchs@kapellmann.de)

› **Mönchengladbach**

### **Beratungsschwerpunkte**

- Bauvertragsrecht
- Architekten- und Ingenieurrecht
- Projektentwicklungs- und Projektsteuerungsrecht
- Anlagenbau
- Juristisches Projektmanagement JurProM®

Neben der forensischen - insbesondere auch (internationalen) (schieds-) gerichtlichen - Tätigkeit berät Prof. Dr. Fuchs öffentliche und private Auftraggeber und Auftragnehmer insbesondere auf dem Gebiet des juristischen Projektmanagements für mittlere und große nationale und internationale Bau- und Anlagenbauprojekte sowie zu dem Recht der Architekten und Ingenieure. Schwerpunkte seiner Beratungspraxis liegen auf dem Gesundheitssektor und dort insbesondere dem Krankenhausbau sowie auf sonstigen technisch hoch installierten Bauwerken, oftmals unter Einbindung innovativer Vertragsmodelle und Planungsmethoden.

### **Was andere sagen**

*Einer der führenden Partner im Privaten Baurecht - „sehr angesehen“, „Top-Baurechtler“, Wettbewerber – JUVE Handbuch 2019/2020*

*„für seine 'herausragenden Kenntnisse im Architekten- und Ingenieurrecht' und seine 'deutschlandweite Vernetzung mit anderen Experten' geschätzt" – Legal 500 Deutschland 2019*

*Top-Anwalt für Baurecht 2020 – WirtschaftsWoche Top-Kanzleien (Ausgabe vom 31.01.2020)*

*Einer der meist empfohlenen Anwälte für Baurecht und Immobilienwirtschaftsrecht –  
Handelsblatt/Best Lawyers® "Deutschlands Beste Anwälte 2020"*

### **Ausgewählte Referenzen**

- Klinikum Oldenburg: "GEKO 2030" (Projektvolumen ca. 180 Mio Euro)
- Stadt Köln: Einsturz des Historischen Archivs im Jahr 2009
- Koelnmesse: Sanierungs- und Erweiterungsprojekt Koelnmesse 3.0 (ca. 700 Mio Euro)
- US Klinikum Weilerbach Landstuhl: Beratung des Generalplaners (ca. 550 Mio. Euro)
- Klinikum Braunschweig: Neubau und Umbau "Zwei-Standorte-Konzept" (ca. 115 Mio. Euro)
- Schiedsrichter (Vorsitz) in mehreren DIS-Verfahren
- Klinikum Darmstadt: Zentraler Neubau (ca. 130 Mio. Euro)

### **Weitere Qualifikationen und Mitgliedschaften**

- Lehrbeauftragter der Juristischen Fakultät der Heinrich-Heine-Universität Düsseldorf für das Bauvertragsrecht seit 2005, seit 2016 Honorarprofessor
- Leiter des Arbeitskreises IV (Architektenrecht) des Deutschen Baugerichtstags
- Mitglied der ARGE Baurecht im Deutschen Anwaltverein, des Instituts für Baurecht in Freiburg i.B. (IfBF) und im Bundesverband Public Private Partnership (BPPP)
- Dozent bei zahlreichen Kongressen und Seminarveranstaltungen (IBR, Deutscher Baugerichtstag, ARGE Baurecht, Deutscher Sachverständigentag des BvS, Deutscher Architektentag, usw.)
- Dozent bei der FH Münster
- Schriftleiter (Bau- und Architektenrecht) der Neuen Zeitschrift für Baurecht und Vergaberecht (NZBau) im Verlag C.H. Beck
- Ständiger Mitarbeiter der Zeitschrift IBR

### **Vita**

- Studium der Rechtswissenschaften an der Universität zu Köln, 1991 bis 1996
- Referendariat bei dem Oberlandesgericht Düsseldorf, darin Wahlstation in wirtschaftsrechtlicher Kanzlei in New Orleans, La., USA, 1999 bis 2000
- Promotion "Kooperationspflicht der Bauvertragsparteien", 2000 bis 2003
- Rechtsanwalt bei Kapellmann seit 2001
- Fachanwalt für Bau- und Architektenrecht seit 2006



- › **JUVE Handbuch 2019/2020**
- › **Legal 500 Deutschland 2020**
- › **Video: ibr-online interviewt Dr. Heiko Fuchs zur HOAI 2013**