



Stephan Ehbets, Maître en droit

- 📍 Standort Berlin
- ☎ +49 30 399769-45
- ✉ stephan.ehbets@kapellmann.de

PRAXISGRUPPEN

- › **Bau- und Architektenrecht**
- › **Immobilienwirtschaftsrecht**

KOMPETENZTEAMS

- › **Projektentwicklung**

BERATUNGSSCHWERPUNKTE

- Immobilienrecht
- Gewerbliches Mietrecht

Stephan Ehbets berät im Bereich des Immobilienwirtschaftsrechts sowie im privaten Baurecht. Einen besonderen Schwerpunkt seiner Tätigkeit bildet das gewerbliche Mietrecht, maßgeblich in Bezug auf Produktions- und Logistikimmobilien sowie Einzelhandelsflächen. Ferner unterstützt er Mandanten transaktionsbegleitend beim An- bzw. Verkauf von Immobilien. Eine weitere Spezialisierung bildet die Beratung im Zusammenhang mit Sicherheiten, Bürgschaften und sowie in Insolvenzverfahren. Stephan Ehbets berät seine Mandanten auf Deutsch, Englisch, Französisch und Niederländisch.

Ausgewählte Referenzen

- Laufende Beratung eines führenden deutschen Automobilherstellers in sämtlichen Belangen des Immobilienrechts
- Laufende miet- und bewirtschaftungsrechtliche Beratung eines luxemburgischen Immobilienfonds im Zusammenhang mit einer Shopping-Mall

- Transaktionsbegleitende Beratung beim Verkauf eines Gewerbeimmobilienportfolios in Berlin im Wert von ca. 250 Mio. Euro

Vita

- Studium der Rechtswissenschaften an der Universität Potsdam, 2010 bis 2017
- Studium des französischen Rechts (Licence en droit) an der Université Paris Nanterre, 2010 bis 2013
- Masterstudium im französischen Recht mit Schwerpunkt im Internationalen und Europäischen Recht an der Université Paris Nanterre (Maîtrise en droit), 2013 bis 2014
- Wissenschaftliche Mitarbeit bei Kapellmann und Partner mbB, 2018 bis 2020

- Rechtsreferendariat am Kammergericht in Berlin, u.a. mit Stationen bei der Senatsverwaltung für Stadtentwicklung und Wohnen sowie Kapellmann, 2018 bis 2020
- Rechtsanwalt bei Kapellmann seit 2021