



## Stephan Ehbets, Maître en droit

- 📍 Standort Berlin
- ☎ +49 30 399769-45
- ✉ stephan.ehbets@kapellmann.de

### PRAXISGRUPPEN

- › **Bau- und Architektenrecht**
- › **Immobilienwirtschaftsrecht**

### KOMPETENZTEAMS

- › **Projektentwicklung**

### BERATUNGSSCHWERPUNKTE

- Immobilienrecht
- Gewerbliches Mietrecht

Stephan Ehbets berät im Bereich des Immobilienwirtschaftsrechts sowie im privaten Baurecht. Einen besonderen Schwerpunkt seiner Tätigkeit bildet das gewerbliche Mietrecht, maßgeblich in Bezug auf Produktions- und Logistikimmobilien sowie Einzelhandelsflächen. Ferner unterstützt er Mandanten transaktionsbegleitend beim An- bzw. Verkauf von Immobilien. Eine weitere Spezialisierung bildet die Beratung im Zusammenhang mit Sicherheiten, Bürgschaften und sowie in Insolvenzverfahren. Stephan Ehbets berät seine Mandanten auf Deutsch, Englisch, Französisch und Niederländisch.

### Ausgewählte Referenzen

- Laufende Beratung eines führenden deutschen Automobilherstellers in sämtlichen Belangen des Immobilienrechts
- Laufende miet- und bewirtschaftungsrechtliche Beratung eines luxemburgischen Immobilienfonds im Zusammenhang mit einer Shopping-Mall

- Transaktionsbegleitende Beratung beim Verkauf eines Gewerbeimmobilienportfolios in Berlin im Wert von ca. 250 Mio. Euro

## Vita

- Studium der Rechtswissenschaften an der Universität Potsdam, 2010 bis 2017
- Studium des französischen Rechts (Licence en droit) an der Université Paris Nanterre, 2010 bis 2013
- Masterstudium im französischen Recht mit Schwerpunkt im Internationalen und Europäischen Recht an der Université Paris Nanterre (Maîtrise en droit), 2013 bis 2014
- Wissenschaftliche Mitarbeit bei Kapellmann und Partner mbB, 2018 bis 2020

- Rechtsreferendariat am Kammergericht in Berlin, u.a. mit Stationen bei der Senatsverwaltung für Stadtentwicklung und Wohnen sowie Kapellmann, 2018 bis 2020
- Rechtsanwalt bei Kapellmann seit 2021