



Prof. Dr. Christian Lührmann

Fachanwalt für Bau- und Architektenrecht

📍 Standort Frankfurt

☎ +49 69 719133-47

✉ christian.luehrmann@kapellmann.de

PRAXISGRUPPEN

› **Bau- und Architektenrecht**

KOMPETENZTEAMS

› **Handel und Logistik**

BERATUNGSSCHWERPUNKTE

- Bauvertragsrecht
- Architekten- und Ingenieurrecht
- Juristisches Projektmanagement JurProM®
- Anlagenbau

Prof. Dr. Lührmann berät Auftragnehmer und Auftraggeber bei der Vertragsgestaltung und zu allen Fragen bei der Abwicklung von Bauvorhaben. Ein weiterer Schwerpunkt liegt in der Prozessführung.

Was andere sagen

„**Einer der meist empfohlenen Anwälte für Baurecht**“

Handelsblatt/Best Lawyers® 'Deutschlands Beste Anwälte 2020'

„**Ausgezeichnet als von Unternehmensjuristen empfohlener Anwalt für Immobilien- und Baurecht**“

kanzleimonitor.de 2020/2021 des Deutschen Instituts für Rechtsabteilungen & Unternehmensjuristen

Ausgewählte Referenzen

- Flughafenanbindung Köln/Bonn (Projektvolumen ca. 25 Mio. €) – Beratung Auftragnehmer
- Neu- und Umbau des Hessischen Landtages, Wiesbaden (Projektvolumen ca. 40 Mio. €) – Beratung Auftraggeber
- Neubau einer Pharmaanlage, Marburg (Projektvolumen ca. 170 Mio. €), bestehend aus Produktionsanlage, Energieversorgung, Qualitätssicherungsgebäude (mit klinischen Anforderungen) sowie eigenem Warenlager – Beratung Auftraggeber, komplette Gestaltung der Bau- und Anlagenbauverträge; baubegleitendes Anti-Claim-Management, juristisches Terminmanagement sowie Gewährleistungsverfolgung
- Neubau eines Weingutes im Rheingau (Projektvolumen ca. 15 Mio. €) – Beratung Auftraggeber
- Erweiterung Halle C, Flughafen Frankfurt am Main (Projektvolumen ca. 40 Mio. €) – Beratung Auftragnehmer
- Beratung des Landes Rheinland-Pfalz bei der Endgerätebeschaffung zum Aufbau eines flächendeckenden Digitalfunks (Projektvolumen ca. 90 Mio. €)
- Gestaltung von Bau- und Anlagenbauverträgen für den Neubau zweier Paketverteilerdepots (Projektvolumen ca. 40 Mio. €) – Beratung Auftraggeber
- Neubau des Verwaltungssitzes einer Europäischen Institution (Projektvolumen ca. 1 Mrd. €) – Beratung auf Auftraggeber
- Neubau des Sitzes eines DAX-Konzerns (Projektvolumen ca. 250 Mio. €) – Beratung Mieter
- Beratung Krankenhausbetreiber in Zusammenhang mit einer Nachtragsstreitigkeit über 7,7 Mio. €

Vita

- Studium der Rechtswissenschaften an der Universität Würzburg, 1993 bis 1999
- Studienaufenthalt an der Queen's University of Belfast, Nordirland, 1995 bis 1996
- Referendariat beim Landgericht Schweinfurt, 1999 bis 2001
- Promotion im Umwelt- und Kartellrecht, 2001 bis 2002
- Rechtsanwalt seit 2002, seit 2003 bei Kapellmann

Weitere Qualifikationen und Mitgliedschaften

- Honorarprofessor an der Hochschule RheinMain, Wiesbaden
- Referent zahlreicher Seminare zum Bauvertragsrecht
- Mitglied der ARGE Baurecht beim Deutschen Anwaltverein (DAV)
- Mitglied im Arbeitskreis Internationales Baurecht des DAV/ARGE Baurecht