

**Kapellmann**  
Rechtsanwälte





**Prof. Dr. Christian Bönker**

Fachanwalt für Bau- und Architektenrecht

Prof. Dr. Bönker berät zu komplexen Bau- und Immobilienprojekten. Sein Schwerpunkt liegt im Bereich der Vertragsgestaltung und des Vertragsmanagements; weiter vertritt er namhafte Mandanten vor Gerichten und Schiedsgerichten. Prof. Dr. Bönker begleitet außerdem Grundstücksan- und -verkäufe, einen weiteren Schwerpunkt seiner Tätigkeit bilden Rechtsfragen des Gebäudemanagements im weitesten Sinne.

Was andere sagen

**„ Einer der führenden Namen im Baurecht sowie oft empfohlen für Infrastrukturbau – „eloquent und immer eine Bank“, Mandant “**

JUVE Handbuch 2024/25

**„ Christian Bönker gains recognition from market commentators for his sweeping knowledge of major construction and infrastructure projects. “**

Who's Who Legal Germany 2020

**„ Empfohlener Anwalt für Umwelt- und Planungsrecht “**

Legal 500 Deutschland 2025

**„ Empfohlener Anwalt für Baurecht “**

Legal 500 Deutschland 2023

**„ Gelistet als einer der führenden Anwälte für Baurecht in Deutschland; Christian Bönker ist bei der öffentlichen Hand für seine Expertise in der Abwicklung von Bauaufträgen für neue Forschungseinrichtungen gefragt, mit einem weiteren Schwerpunkt bei ÖPP-Infrastrukturprojekten. “**

Chambers Germany Guide 2025

**„ Empfohlener Anwalt für Immobilienrecht “**

Legal 500 Deutschland 2018

**„ Anwalt des Jahres 2019 für Baurecht (Berlin); Einer der meist empfohlenen Anwälte für Baurecht, Immobilienwirtschaftsrecht und öffentliches Wirtschaftsrecht “**

Handelsblatt/Best Lawyers® 'Deutschlands Beste Anwälte 2019; 2025'

## Ausgewählte Referenzen

- Flughafen Berlin Brandenburg International BER
- BVG Berliner Verkehrsbetriebe Anstalt des öffentlichen Rechts
- Diverse Berliner Wohnungsbaugesellschaften
- Berlinovo Immobilien GmbH
- Übertragungsnetzbetreiber

## Vita

- Studium der Rechtswissenschaften an der Universität Münster, 1984 bis 1990
- Wissenschaftliche Tätigkeit an der Universität Münster im Bau- und Umweltrecht (Prof. Dr. Werner Hoppe), 1987 bis 1991
- Promotion zum Umweltrecht, 1990 bis 1991
- Referendariat beim Oberlandesgericht Hamburg, 1992 bis 1994
- Rechtsanwalt seit 1994, seit 1995 bei Kapellmann

## Weitere Qualifikationen und Mitgliedschaften

- Honorarprofessor für Bau- und Architektenrecht an der Brandenburgischen Technischen Universität Cottbus-

Senftenberg seit 2020

- Vertretungsprofessor der BTU Cottbus, 2010 bis 2012
- Lehrbeauftragter für Immobilienrecht an der Bauakademie und Hochschule Biberach, 2002 bis 2009
- Diverse Seminarveranstaltungen (Inhouse und externe Veranstalter)
- Mitglied der ARGE Baurecht beim Deutschen Anwaltverein

#### PRAXISGRUPPEN

- **Bau- und Architektenrecht**
- **Öffentliches Recht**

#### KOMPETENZTEAMS

- **Flughäfen**
- **Projektentwicklung**

#### BERATUNGSSCHWERPUNKTE

- Juristisches Projektmanagement JurProM®
- Bauvertragsrecht
- Immobilienrecht
- Öffentliches Recht