



Dr. Dennis O. Vorsmann

Kontakt Daten

Telefon: +49 211 600500-421

Telefax: +49 211 600500-91

> dennis.vorsmann@kapellmann.de

> **Düsseldorf**

Beratungsschwerpunkte

- Immobilienrecht
- Projektentwicklungs- und Projektsteuerungsrecht
- Bauvertragsrecht
- Gewerbliches Mietrecht

Dr. Vorsmann berät zu allen Fragen des Immobilienwirtschaftsrechts. Den Schwerpunkt der Beratungstätigkeit bildet dabei die Beratung von Mandanten im Bereich der Immobilientransaktionen und der Immobilienfinanzierung sowie der Projektentwicklung. Zu seinen Mandanten zählen deutsche und internationale Unternehmen aus der Immobilienwirtschaft.

Ausgewählte Referenzen

- Beratung eines internationalen Immobilienfonds bei Immobilientransaktionen (Asset- und Share-Deals) in Deutschland mit einem Volumen von mehreren 100 Mio. Euro
- Umfassende mietrechtliche Beratung bei der Revitalisierung von Einkaufszentren
- Begleitung zahlreicher Käufer-/ Verkäufer Due Diligence-Verfahren
- Immobilienfinanzierungsberatung und Abwicklung
- Umfassende Beratung bei der Projektentwicklung und Revitalisierung mehrerer Einkaufszentren
- Komplexe Bauprozesse/Schiedsgerichtsverfahren bis 330 Mio. Euro

Weitere Qualifikationen und Mitgliedschaften

- Lehrbeauftragter der Alanus Hochschule für Kunst und Gesellschaft, Fachbereich Projektentwicklung

Vita

- Studium der Rechtswissenschaften an der Universität Bielefeld, 1995 bis 2000
- Referendariat beim Oberlandesgericht Hamm, 2000 bis 2003
- Tätigkeit als selbständiger Rechtsanwalt und wissenschaftlicher Mitarbeiter am Lehrstuhl für Bürgerliches Recht, Arbeits- und Sozialrecht, Privatversicherungsrecht der Universität Bielefeld (Prof. Dr. Rolfs), 2003 bis 2005
- Promotion im Arbeitsrecht, 2005
- Tätigkeit in einer internationalen Großkanzlei in Tokio/Japan, 2005 bis 2006
- Rechtsanwalt bei der Luther Rechtsanwaltsgesellschaft mbH in Düsseldorf, Tätigkeitsschwerpunkt Immobilienrecht (Immobilientransaktionen und Immobilienfinanzierungen), 2006 bis 2008
- Rechtsanwalt bei Kapellmann seit 2008