

K a p e l l m a n n : I m m o b i l i e n r e c h t



Berlin

Düsseldorf

Frankfurt/Main

Hamburg

Mönchengladbach

München

Erfolgreich im Immobiliengeschäft



Kapellmann: Immobilienrecht

Schwerpunkt unserer anwaltlichen Tätigkeit ist seit langem die Beratung von Mandanten aus der öffentlichen und privaten Immobilienwirtschaft. Wir decken dabei den vollen Lebenszyklus der Immobilie ab, beginnend mit dem Erwerb über Planung und Bebauung bis hin zu Verwaltung und Verwertung. Für alle Phasen von Immobiliengeschäften haben wir praxisgerechte Lösungen entwickelt. Profitieren auch Sie in diesem Bereich von spezialisierten Anwaltsleistungen auf höchstem Niveau.



Prof. Dr. Klaus D. Kapellmann
Rechtsanwalt





Wirtschaftsfaktor Immobilie

Nach wie vor sind Immobilien wichtige Wirtschaftsfaktoren. Dies gilt unabhängig davon, ob es sich um „betriebsnotwendige“ Immobilien handelt, die nur Mittel zu einem (anderen) Geschäftszweck sind oder ob Erwerb, Nutzung und Verwertung von Immobilien im originären Fokus des Unternehmens stehen. In beiden Fällen hängt Ihr Erfolg von der optimalen Nutzung des komplexen Immobilienrechtes ab.

Unser Know-how – Ihre Vorteile

- Umfangreiche praktische Erfahrung mit Immobilienprojekten aller Art
- Laufende Auswertung der neuesten Gesetzgebung und Rechtsprechung
- Vorbereitung, Verhandlung und Abwicklung aller Verträge rund um die Immobilie
- Effektive Vertretung gegenüber Dritten
- Vorort-Service, wir kommen zu Ihnen
- Crash-Einsätze bei Eilsachen
- Jour-Fixe und Workshops
- Dokumentation aller wichtigen Vorgänge
- Individuelle Vergütungsregelungen
- **Unsere Ansprechpartner für Immobilienrecht finden Sie auf der Rückseite**



Unser Angebot: Bedarfsgerecht und effizient

Im Folgenden geben wir einen Überblick über einige unserer Referenzen. In einem persönlichen Gespräch mit Ihnen ermitteln wir gern Ihre Wünsche und Bedürfnisse und unterbreiten Ihnen anschließend ein auf Ihr Unternehmen zugeschnittenes Angebot.

Immobilienmanagement	<ul style="list-style-type: none"> Projektentwicklung Komplettbetreuung der Liegenschaftsverwaltung Immobilienengesellschaftsrecht
Erwerb und Veräußerung von Immobilien	<ul style="list-style-type: none"> Begleitung von Paketverkäufen Due Diligence Gestaltung und Abwicklung von Grundstückskaufverträgen Makler- und Gutachterrecht Finanzierung und Steuern
Nutzung von Immobilien	<ul style="list-style-type: none"> Architekten- und Baurecht Gewerbe- und Wohnraummietrecht Immobilienversicherungsrecht Facility-Management
Verwertung von Immobilien	<ul style="list-style-type: none"> Leasingmodelle PPP-Modelle WEG-Konzeptionen
Rechtsschutz	<ul style="list-style-type: none"> Abwehr von Einwendungen Beweissicherung Durchsetzung von Ansprüchen aus Verträgen



